

Särredovisning
av
VA-verksamheten
för
Härnösand Energi & Miljö AB
Org nr 556526-3745

Räkenskapsåret
2025

Innehållsförteckning	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Säredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Uppdraget

HEMABs affärsområde vatten ansvarar för den allmänna VA-försörjningen i Härnösands kommun. För affärsområdets verksamhet gäller en så kallad ramlag, "Lagen om allmänna vattentjänster" som trädde i kraft från och med år 2007. Till lagen hör lokala bestämmelser såsom ABVA ("Allmänna bestämmelser för användande av Härnösands kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning") och Va-taxan ("Va-taxa för vatten- och avloppsanläggning tillhörig Härnösands Energi & Miljö AB"). Dessa dokument bildar tillsammans med övrig allmän lagstiftning det regelverk inom vilket Va-verksamheten arbetar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ombyggnationen av Kattastrands reningsverk startade upp 2021 med projekteringsarbete. Projektet har pågått i flera år. Under verksamhetsåret har utbyggnaden av Kattastrands reningsverk färdigställts. Under 2025 har framför allt maskininstallationer och stora delar av reningsstegen driftsatts. Anläggningen slutbesiktigades utan anmärkningar i februari 2026 och driftsattes i sin helhet i mars. Anläggningen visar på goda reningsresultat och har förbättrat påverkan uppströms.

Arbetet med vattenskyddsområdet Bondsjön/Långsjön fortgår, ett interimistiskt vattenskyddsområde för Långsjön beslutades i samhällsnämnden under första kvartalet 2025. Underlag från VSO Bondsjön är inskickat ill Länsstyrelsen för beslut. Arbetet med VSO Långsjön pågår fortsatt under 2026 och 2027.

Arbetet med kontinuitetsplanering för dricksvatten fortgår, detta för att säkerställa vattenleveranser vid händelse av större driftstörningar.

I juni hade vi en incident i vår huvudvattentäkt, Bondsjön. En personbil rullade ner i sjön vid strandkanten, med oljeläckage som följd. Situationen hanterades skyndsamt och enligt rutin.

Härnösandsvatten har under året gått till final i Svenskt vattens dricksvattentävling vilket visar att vi har ett av Sveriges bästa vatten.

Ett arbete med rutiner och ansvarsfördelning för hantering av brandposter har tagits fram i samråd med kommunen och Räddningstjänsten. Arbetet fortsätter nu med en släckvattenplan i arbetsgruppen tillsammans med kommunen som även arbetat vidare med VA-planen under 2025.

Utfraån tidigare delegationsbeslut från samhällsforvaltningen har vi fått i uppdrag att utreda och foreslå nya verksamhetsområden för dricksvatten, spillvatten och dagvatten. Arbetet med nya verksamhetsområden har slutförts och börjat gälla.

Det finns i samband med detta behov att justera taxan för dessa verksamhetsområden så att det finns kostnadstäckning inom respektive tjänst. I samband med att en större översyn av taxan genomförs kommer detta arbete att påbörjas.

Vi har under 2025 fortsatt att arbeta med aktiv läcksökning, underhåll och åtgärder för att förbättra ledningsnätet och minska vattensvinnet. Vi arbetar även aktivt med att minska tillskottsvatten till våra reningsverk genom olika dagvattenlösningar och reparation av ingående komponenter i nätet.

Vi har i december 2025 utökat underhållsgruppen med en underhållstekniker för att på så sätt utöka underhållsarbetet på nätet, söka flera läckor och källor till svinn samt förbättra kvalitet och dokumentation på utfört arbete.

Vi följer reinvesteringsplanen för gamla VA ledningar och jobbar aktivt med att prioritera de ledningar som av olika anledningar löper störst behov av att bytas ut. Vi arbetar med aktiv läcksökning, smarta mätare och fältarbete som grund till vårt långsiktiga planeringsarbete och åtgärder av akut karaktär i vårt ledningsnät. Under kommande år höjer vi reinvesteringstakten ytterligare för att möta behovet av upprustning/utbyte av det stora antalet ledningar som lades ner under 1950- och 1960 talen. Vi arbetar tillsammans med kommunen för att prioritera vilka sträckor som ska byggas om i samband med att de bygger om gator via samarbetsavtalet.

Organisation och personal

Under 2025 har VA återgått till att vara ett eget affärsområde, vilket medfört ett stort arbete med återuppbyggnad av organisationen, ett flertal tillsättningar av vakanser, nya arbetssätt samt verksamhetsplanering vilket fortsätter kommande år.

Vi har även under 2025 reviderats av kommunens lekmannarevisorer med ett gott resultat där endast mindre avvikelser framkom. En handlingsplan för hur avvikelserna ska hanteras beslutades i styrelsen. Arbetet kommer att fortsätta kommande år.

Ekonomi

Ekonomiskt visar VA-verksamheten ett underskott på -1 414 (-3 103) tkr för år 2025. Underskottet beror främst på höga reparations- och underhållskostnader i samband med flertalet vattenläckor och oförutsedda åtgärder på våra anläggningar.

Under året har investeringar gjorts för totalt 130 784 (97 891) tkr som till största delen avser reinvesteringar och ombyggnationer av VA-ledningar.

Resultat och ställning

Bolagets resultat och ställning framgår av följande resultat- och balansräkning.

Resultaträkning

Tkr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
	1		
Verksamhetens intäkter	2	84 321	75 022
Verksamhetens kostnader	3	-54 647	-54 124
Avskrivningar	4	-18 432	-15 492
Verksamhetens resultat före finansiella poster		11 243	5 406
Finansiella kostnader	5	-12 656	-8 509
Årets resultat		-1 414	-3 103



Balansräkning

Tkr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	6	22 336	18 977
Maskiner och tekniska anläggningar	7	435 754	331 686
Inventarier, verktyg och installationer	8	25 779	18 151
Pågående nyanläggningar	9	40 857	43 556
		524 726	412 370
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Lager		1 761	1 415
Kundfordringar		5 285	6 352
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	6 841	6 950
		13 887	14 716
SUMMA TILLGÅNGAR		538 613	427 086



Balansräkning

Tkr	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	11		
Eget kapital		-12 140	-9 037
Årets resultat		-1 414	-3 103
		-13 554	-12 140
Avsättningar			
Övriga avsättningar	12	27 384	28 845
		27 384	28 845
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	400 000	224 000
		400 000	224 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 870	6 105
Övriga skulder	14	92 675	151 739
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	29 238	28 538
		124 783	186 382
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		538 613	427 086

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings-och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1

Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar.

Linjär avskrivningsmetod används och avskrivningstiden är anpassad till bedömd livslängd på anläggningstillgången.

Byggnader-och markanläggningar	10-50 år
VA-anläggningar	30-50 år
Övriga maskiner och inventarier	3-10 år

Not 2 Verksamhetens intäkter

	2025	2024
Brukningsavgifter, fast	15 113	13 842
Brukningsavgifter, rörlig	22 574	20 802
Anläggningsavgifter	933	572
Lägenhetsavgifter	39 442	35 776
Mottagningsavgift externslam	912	830
Övriga intäkter	5 346	3 201
	84 321	75 022

Not 3 Verksamhetens kostnader

	2025	2024
Förnödenheter	-3 382	-2 780
Fastighetskostnader	-2 282	-3 215
Elkostnader	-4 250	-4 928
Förbrukningsmaterial	-5 515	-5 919
Rep och underhåll av maskiner	-2 416	-3 836
Fordonskostnader	-556	-495
Entreprenadkostnader (underhåll)	-6	0
Slamkostnader	-5 231	-3 029
Kemiska analyskostnader	-831	-419
Internt fördelade kostnader	-7 386	-7 499
Fondering VA	0	0
Övriga kostnader	-8 545	-7 814
Personalkostnader	-14 247	-14 190
	-54 647	-54 124

Gemensamma kostnader i koncernen har fördelats enligt de fördelningsnycklar som anges nedan.

<u>Kostnad</u>	<u>Fördeln.nyckel</u>	<u>Fördelningsgrund</u>
Styrelse/VD	0,14	Uppskattad tid
HR	0,20	Antal medarbetare
Kommunikation & Ext. Relationer	0,17	Uppskattad tid
Kundservice	0,17	Uppskattad tid
Ekonomi	0,18	Uppskattad tid
Intern service	0,20	Uppskattad tid
Lokalvård	0,25	Bedömd lokalyta
Förråd	0,10	Uppskattad tid
IT & Digital utveckling	0,20	Uppskattad tid
Hållbarhet	0,25	Uppskattad tid
KMA	0,20	Solidarisk fördelning
SDT & Säkerhet	0,20	Solidarisk fördelning

Not 4 Avskrivningar

	2025	2024
Avskrivning på byggnader och markanläggningar	-771	-634
Avskrivning på VA-anläggningar	-15 367	-12 794
	-18 432	-15 492

Not 5 Finansiella kostnader

	2025	2024
Ränta på långfristigt lån från extern kreditgivare	-12 656	-8 509
	-12 656	-8 509

Not 6 Byggnader och mark

	2025	2024
Ingående bokfört värde	18 976	19 610
Årets inköp	4 131	0
Årets avskrivningar	-771	-634
Utgående bokfört värde	22 336	18 976

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025	2024
Ingående bokfört värde	331 690	272 186
Årets inköp	119 431	72 298
Årets avskrivningar	-15 367	-12 794
Utgående bokfört värde	435 754	331 690

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2025	2024
Ingående bokfört värde	18 151	19 660
Årets inköp	9 921	555
Årets avskrivningar	-2 293	-2 064
Utgående bokfört värde	25 779	18 151

Not 9 Pågående nyanläggningar

	2025	2024
Ingående bokfört värde	43 556	18 518
Årets inköp	115 762	100 924
Årets aktiveringar	-118 462	-75 886
Utgående bokfört värde	40 857	43 556

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025	2024
Debitering avseende december månads leveranser	6 841	6 950
Summa	6 841	6 950

Not 11 Eget kapital

	2025	2024
Aktiekapital	10 000	10 000
Balanserat resultat	-22 140	-19 037
Årets resultat	-1 414	-3 103
-13 554	-12 140	

Not 12 Övriga avsättningar

	2025	2024
Reservering vattenskador kunder	2 384	1 778
Fondering för kvalitet och säkerhetshöjande åtgärder	26 067	28 134
Upplösning fondering VA	-1 067	-1 067
27 384	28 845	

Not 13 Långfristiga skulder

	2025	2024
Skulder till kreditinstitut	400 000	224 000
	400 000	224 000

Not 14 Övriga skulder

	2025	2024
Personalskatt	126	178
Lagstadgade avgifter RFV	148	214
Övriga skulder	92 402	151 347
	92 675	151 739

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025	2024
Beräknad semesterlöneskuld	492	333
Bräknade upplupna sociala avgifter	185	123
Upplupen komptid	96	59
Upplupna räntor	1 363	936
Övriga upplupna kostnader/sent ankomna fakturor	27 102	27 087
	29 238	28 538

Härnösand

Härnösand

Ingela Månsson
Affärschef Vatten

Lena Andersson
Ekonomichef

Verifikat

Dokument-ID 09222115557588322787

Dokument

Särredovisning vatten 2025

Huvuddokument

10 sidor

Startades 2026-09-07 10:24:50 CEST (+0200) av

Backoffice HEMAB (BH)

Färdigställt 2026-09-08 10:53:11 CEST (+0200)

Initierare

Backoffice HEMAB (BH)

Härnösand Energi och Miljö AB

Org. nr 556526-3745

backoffice@hemab.se

+46736203667

Signerare

Lena Andersson (LA)

lena.andersson@hemab.se

Signerade 2026-09-07 11:34:06 CEST (+0200)

Ingela Månsson (IM)

ingela.mansson@hemab.se

Signerade 2026-09-08 10:53:11 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

